



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONTULMO
SECRETARIA MUNICIPAL

SESION ORDINARIA N° 123 DEL CONCEJO MUNICIPAL
VIERNES, 6 DE MAYO DE 2016 9,00 HORAS.

ASISTENCIA: Sr. Carlos Arturo Leal Neira.
Sr. Juan Antonio Arellano Avello.
Sr. Nelson Sanzana Salazar.
Sr. Pablo González Henríquez.
Sr. Jorge Monroy Betancur.
Sr. Ricardo Aedo Smith.

Preside la Sesión el Concejal Sr. Carlos Arturo Leal Neira.
Secretario, Faustino Villagra Cárcamo, Secretario Municipal.

T A B L A

- 1.- AUDIENCIA : COMITÉ DE VIVIENDAS NAHUEL.
PRESIDENTA: CATALINA PANGUINAO L.
- 2.- ACTAS 121 Y 122.SESIONES ORDINARIAS.
- 3.- CORRESPONDENCIA: MEMO 066 DEPTO. DE TRANSITO.
INFORME FINAL ESTUDIO DE
TRANSITO.

REGLAMENTO CAPACITACION
DEPTO. DE SALUD MUNICIPAL.

4.- INFORMACIONES: TRASLADO PATENTE DE ALCOHOL.
BOTILLERIA.

5.- INFORMACIONES DEL SR. ALCALDE.

6.- VARIOS.

C. Leal: Muy buenos días Señores Concejales. Iniciamos la Sesión Ordinaria N° 123 del Concejo Municipal. Me corresponde asumir la Presidencia del Concejo en ausencia del Alcalde Titular Sr. Diego Ibáñez Burgos, llamado de urgencia a la Superintendencia de Educación en Concepción. Tenemos una Tabla que se inicia con una Audiencia al Comité de Viviendas "Nahuel". Solicitada por su Presidenta.

C. Sanzana: Una advertencia.
Saludar a todo el mundo.
Hago un llamado tengo que consultar antes. Hay que escuchar. Pero sin tomar decisión. No ponemos a opinar. Les pido respetar lo que corresponde. Tenemos que tener cuidado.

C. Aedo: Me adhiero. Escuchar a la gente y luego tomar decisión.

C. Monroy: Creo que en esto hay que estar claro.

El Alcalde debió informar la ausencia.
Encuentro bastante liviana la excusa.
Invitación a la Superintendencia de Educación.

Si el Comité viene a la Sesión será porque se le promete algo. Escuchemos. La Municipalidad comete una irresponsabilidad frente a la compra de terreno.

- C. Sanzana: Este Comité toma decisiones apresuradas.
- C. Arellano: Considero importante escucharlos. Es bueno que conozcamos a qué vienen.
El Alcalde debe conocer el motivo. Es atendible.
- C. González: Plenamente de acuerdo con el Concejal Monroy. A la gente se le ha construido “castillos en el aire”.
En el Verano se gastaron más de \$ 50.000.000 sin la aprobación del Concejo Municipal sin atender graves demandas de la gente. Comprar ese terreno no supone más de \$ 25.000.000. Con eso tendríamos la solución. Se sigue creando falsas expectativas. Se les dijo que el Alcalde consiguió cantidad de Subsidios. Eso es propio de los Alcaldes. No podemos hacerlo nosotros. Se ha actuado con mucha ligereza. Tener cosas reales. Claridad. No estamos facultados para resolver. Comparto lo dicho.

C. Leal: Debemos recibirlos y escucharlos. Con respeto atenderlos.

C. Aedo: Esto que conversamos, era idea de citarlos.

AUDIENCIAS COMITÉ DE VIVIENDAS
"NAHUEL

PRESIDENTA: SRA. CATALINA PANGUINAO
LARA.

C. Leal: Buenos días estimados vecinos y vecinas. Tenemos Audiencia con su Comité de Viviendas. Lo solicitó la Presidenta Sra. Catalina Panguinao. El Alcalde está ausente. Decidimos escucharlos.

Presidenta: Traigo documento. Puntos expuestos. Queríamos que estuviera el Alcalde. Fecha exacta de la compra. Hay en el Comité gente que arrienda. Hay allegados. Nos inquieta.

C. Leal: Hemos conversado el tema. No tenemos fecha nosotros de la compra del terreno. No está el Alcalde. No manejamos esa información.

Presidenta: Planteamos. Sacar adelante el Proyecto aportando cada familia \$ 50.000.

C. Leal: Con respecto a eso. Valoro la intención. La Municipalidad compraría.

Sr. G. Vidal: Información: Tuvimos reunión en Lebu y Concepción para concretar la compra. Nos conformaremos en equipo técnico para ver la factibilidad. Posibilidad de agua , luz y alcantarillado. Primer paso es ese. Equipo técnico viene en dos semanas. Ingeniero Civil y Arquitecto.

C. Arellano: Ver el proceso.

Sra. Gloria Aníñir: Represento a mis hijos. Pena que no esté el Alcalde. No trabajamos con SERVIU. Queremos solo el terreno para los hijos. Luego la vivienda. Aportamos con \$ 50.000. Asegurando título de dominio. Se verá luz y agua más adelante.

C. González: Considero que se ha actuado con Uds. en forma liviana. Falta de respeto. Uds. postulan cosa establecida suelo y casa. Vivienda es lo más sagrado. Se fortalece la familia. Se les ha faltado el respeto. Están a fojas 0. Si llega SERVIU y dice no sirve. Dónde quedan Uds.? Lo he dicho: Es muy difícil hacer lo que corresponde. Luz, agua, alcantarillado. Ese terreno tiene algunas complicaciones.

Ya debemos tener claridad. Lo primero que conversamos fue ésto.

Lamento que no esté el Alcalde.

No me tiembla la voz al decir que se les ha faltado el respeto. Hay gente liviana de palabra siendo autoridad.

Hay que traer autoridades. Hay que actuar con realidad.

Considero. No hemos estado a la altura del tema tan importante como es la vivienda. Llegará el 2020 y no hay nada.

Vecino: El Comité ha sido claro.
Vinimos con permiso a saber.
Disponemos de poco tiempo.
Terminaría el período del Concejo y no sabemos nada. Volvemos a lo mismo.

C. Leal: No tenemos fecha de compra de terreno.
Esa es la primera respuesta.

Vecino: Uds. nos apoyan o no nos apoyarán?

C. Leal: Primer paso es apoyar. Pero no tenemos nada. No podemos hacer compromiso.,

C. Aedo: Buenos días.
Hablar como Concejal.
Estamos todos en la parada de comprar.
El sitio necesita espacio.
Mininco le vende a la Municipalidad.
Discurso del Concejal González.
La posibilidad debería estar.

No es difícil el agua y las otras necesidades.
Es lo más probable que se compre.
Lamento con el respeto de Uds. decir que
no está el Alcalde.
Alcalde debió citarlos cuando esté.
El apoyo está.

Presidenta: Tuve reunión con el Alcalde. Dijo, terreno
está listo. No cuándo se entregue el
terreno.
Nosotros vinimos y no está. Es trabajo en
vano.
Esperamos nuevas elecciones?

C. Monroy: Esta propuesta de compra de terreno
partió hace tiempo. Comprar a Mininco.
Estamos de acuerdo.
La Municipalidad ha gastado recursos en
cosas que no son prioritarias.
\$ 60.000.000. en Semanas Contulmanas. El
terreno debió estar comprado. Es voluntad-.

Vecino: El Alcalde se “sacó el pillo”

C. Monroy: Nunca hemos sido invitados a reunión con
Uds. Comprendo que vinieran a exponer.

Presidenta: Volveremos cuando esté el Alcalde.

C. Monroy: Facultad de él. Repetir la Audiencia.

C. Sanzana: 1° Concuero con Ricardo Aedo.

Hay disposición del Concejo de comprar. Se dice debió estar comprado. No se puede comprar si no se sabe la factibilidad. Si quiero comprar debo saber la factibilidad.

Hay agua y demás? Pero escapa a nosotros la factibilidad. No se puede comprar si no sabemos la factibilidad.

Nadie se ríe de Uds. Vamos paso a paso. Hay terrenos comprados sin agua ni alcantarillado. SERVIU da factibilidad. Los llamo a la calma,

El Sr. González no creo que aguante lo que predica. Tengan calma. Hay trámites. Todas las compras tienen procesos para poder llegar donde desean llegar. Nadie se opone. Uds. merecen vivienda digna.

C. Arellano:

Bienvenidos.

Debieron venir mucho antes. Uds. no nos consideran cuando hay reunión de Comité. Prioridad de la Comuna es Vivienda. Hemos atendido situaciones puntuales. Diez por lo menos. Casa propia es algo legítimo. Presencia de Uds. viene a agilizar. Grupo de personas que dicen colocan dinero.

Alcalde generará los recursos. Nos irá bien. Se ha avanzado.

Primero, la Empresa Forestal Mininco se negaba a vender, ahora vende. Y hay precio. Es un avance. Que bueno que vuelvan. Valor no es tan alto. Esto se agilizará. Estamos en condición de apoyar. Queda poco tiempo.

Le diré al Alcalde, demos lectura de presión y compremos. Eso es lo primero. Uds. dicen aporte.

Antes de la primavera se compraría y a postular. Que nadie quede fuera.

Váyanse conformes que viene la solución. Alcalde dio Audiencia porque hay disposición.

Hay otros tema como Educación. Le diremos comprar el terreno es lo primero.

Vecino: En el Comité somos jóvenes. Comité Mapuche tiene prioridad.

Agua la tenemos. Luz igual. Falta el alcantarillado. Viene elecciones.

Si no sigue el Alcalde?

Queremos respuesta.

Por eso hacemos aporte de \$ 50.000.

Postular a SERVIU no es fácil. Necesitan terreno, vivimos con los padres.

C. Leal: Agradecer las palabras. Nosotros tenemos disposición. Sabemos de sus necesidades Necesitan autoconstrucción?

Nadie ha dicho no apoyar. Comprar el terreno es preocupación de todos.

El apoyo está. El Municipio compra.

No se preocupen de aportes.

Vecino: Don Guido Castagnoli ha dicho que SERVIU tiene disposición. El tema se va a apoyar. Antes Porvenir era un charco y ahora es una Población.

Pongamos fechas. No aplazar.
No empezar de 0 otra vez.

Sr. G.Vidal: Lo que dije. SERVIU viene. Es compromiso-.
Ver factibilidad.
Alcalde ha dicho. Entregar viviendas no terrenos.
Ficha de Protección Social dice que hay salvedades. Hay posibilidades aun los sin hijos. Terreno rural se puede comprar. Hay leyes distintas.
Alcalde se ha demorado pero quiere entregar terreno y vivienda.

C. González: Yo dije movilizarse en forma pacífica. No espantarse. Hay formar y formas de presionar. Molestar y apurar las cosas. No es la violencia mi forma de pensar. Considero de verdad que esta conversación debió ser antes.
Tener una Carta Gantt. Como se hacen las cosas. Ya veremos si nos dicen que se puede o no se puede. Sería terrible que nos digan que no se puede.

Sra. Vecina: Cuando llegué a la población no había nada. Luz, agua ni baño. Hay que abrir las puertas a los jóvenes.
Si tuviéramos trabajo aquí sería fácil. Pero no hay trabajo ni viviendas. Esa es la realidad. Somos Allegados. No hay posibilidad.

- Pdta: El Alcalde dijo prioridad de trabajo a los de aquí. No se ve. Hay trabajo para otros.
- C. Leal: Lo último.
- Vecina: Ayer conversábamos. Si se nos da el terreno tenemos como empezar. Hay gente que recibió casa y vendió. No tenía necesidad de casa. Se benefició. No es la idea beneficiarnos. Queremos terreno para vivir. Y que el que reciba no venda. Necesitamos la ayuda de Uds.
- C. Leal: Es verdad lo que dice.
- Vecina: Yo soy allegada y no me ayudan. Me quieren echar de donde vivo. Hemos esperado mucho tiempo.
- Vecino: Creo que se puede construir. Hay plata para comprar? El Comité dice, pover algo.
- C. Leal: Jefe de Finanzas tiene la palabra.
- Sr. F. Parra: Trabajé con Comités. Señalar que hay a veces aprovechamiento político. Alcalde está preocupado del tema. Ayer lo citaron de urgencia por Educación. El Alcalde desea comprar el terreno y hacer las casas. Esto no es solo tema Municipal. Generaremos otra reunión con Uds. Alcalde y Serviu. Tiene la voluntad el

Alcalde de comprar y tendrá el dinero. Si Uds. aportan, mejor.

C. Monroy: Ud. deja en el aire que no se compra por falta de recursos. Tenemos que ser responsables. No modificar y comprar mañana.

C. Sanzana: Está la voluntad. No faltar el respeto a la gente.

C-. Monroy: El Jefe dice que habrá que hacer Modificación.

Vecino: Nosotros no queremos perjudicar tomándonos el terreno.

C. Leal: Eso dificultaría.

Sr. F.Parra: Comités regulan. Es importante. Cuando instalamos luces se hace gestión. Se consiguen recursos. El Concejo aprueba.. Se generarán los recursos para hacer la compra.

C. Leal: Se aclara la forma de acceder. Est´+a la voluntad.
Estimados vecinos agradecer la presencia y esperar respuestas en próxima visita.

Vecino: Ojalá la próxima Sesión.

C. Leal: Uds. solicítenla.

ACTA SESION ORDINARIA N° 121

Observaciones?

- C. Arellano: Pág. 15: “Mala forma de ganar”
- C. Aedo: Pág.14: Ultimo párrafo no lo dije yo lo dijo el Alcalde.
- C. Sanzana: Pág.3: Más extenso. Lo más importante es que el Proyecto salga luego.
- Pág.18: Tres o cuatro cuotas mensuales.
- C. González: No aparece lo que dije. Cuando se vió lo de la ZOIT dije “ que no es posible desarrollo turístico sin considerar Pichihuillinco y Huillinco como enclave” De ahí sale la Frutilla Blanca. En el trabajo no sale considerado. Se agregó por la importancia que tiene, compromiso y desarrollo económico.
- Pág.30: “No creo que la Deproe esté apoyando rebaja de Horas en la Comuna”
“Se dará apoyo a cada escuela. Jamás promover rebaja de Horas”
- C. Sanzana: Reafirmar lo dicho. Pichihuillinco no aparece en Estudio. Se refiere al lago Lanalhue.

- C. Monroy: No tengo observaciones.
- C. Aedo: No tengo. Las entregaré.
- C. Arellano: Tema ZOIC. Por lo que planteó C. González. Incorporación de Pichihuillinco. No está reflejado. Que se incorpore.
- C. Leal: Pág.19: Tema Ley SEP. De acuerdo a la acciones que existan en el Plan de Mejoramiento se distribuyen los montos. Esto el Personal de cada establecimiento debe saberlo.

Pág.29: Hay carta de Profesor de Calebu “ donde dan a conocer que se han rebajado las Horas.”

VOTACION POR EL ACTA N° 121.

- C. Arellano: Aprobada.
- C. Sanzana: Aprobada.
- C. González: Aprobada.
- C. Monroy: Aprobada.
- C. Aedo: Aprobada.
- C. Leal: Aprobada.

ACTA SESION ORDINARIA N° 121 ES APROBADA.

C. Sanzana: Entregué información al trabajo ZOIT.

“PROBLEMAS EN EL LAGO LANALHUE”.

1.-GRAN AUMENTO DE MOTOS ACUATICAS Y DE LANCHAS

QUE NO RESPETAN LUGARES EN QUE ANIDAN AVES. EN ENSENADA DE LINCUYIN DESAPARECEN LOS CISNES QUE HAN PASADO ALLI EL INVIERNO Y DONDE HAN OBTENIDO SUS CRIAS.

DISMINUYEN GUAIRAVOS Y COIPOS. Y GAVIOTAS CAULLE.

LAS LANCHAS NAVEGAN SOBRE EL LUCHECILLO AUMENTANDO LA DISEMINACION.

INCORPORAR A LOS PROPIETARIOS DE CAMPING INFORMAR DE DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS Y AÑADIR PANFLETO ACLARANDO DEBERES Y DERECHOS.

DELIMITAR LOS LUGARES DE NATACION Y DE EMBARCACIONES. Y ADVERTIR EL PELIGRO DE NADAR DONDE HAY MUCHA EGERIA DENSA.

NO HACER FUEGO DEBAJO DE LOS ARBOLES. QUEDAN ENCENDIDOS Y

DURANTE LA NOCHE SE AVIVAN Y PUEDEN PROVOCAR INCENDIOS DE BOSQUES.

SE VEN CAMPING NO AUTORIZADOS : PUNTA DE ECHONA COSTA DE CHAN CHAN Y PUERTO EL MANZANO.

FALTAN CONTROLES.

C. Aedo: Agradecimientos a Frederick Parra. Participamos en Congreso de Municipios Turísticos en Linares. Nos entregaron Pedrive Llaverio de regalo.

ACTA SESION ORDINARIA N° 122.

Observaciones:

C. Arellano: Pág.7: Miércoles o Jueves. No Miércoles y Jueves. Proyecto de Mejoramiento de caminos. No Pavimentación.

C. Sanzana: Pág.11: Agregué puntos que no aparecen.

C. González: Pág.3: "No se pueden subir ni bajar en forma injustificada" Horas de Clases.

Pág.5: Horas U.T.P. son U.T.P. No para hacer clases. No puede haber duplicidad de Horas lectivas y no lectivas. Horas de Clases y Horas U.T.P.

C. Monroy: No tengo observaciones.

C. Aedo: No tengo observaciones.

C. Leal: Pág.3: Caso Burdiles. Que se incorpore a trabajo de Aula.

Pág.8: Colapso Estero Porvenir. Estuve con los vecinos que solicitan solución definitiva en este tema.

VOTACION POR EL ACTA N° 122.

C. Arellano: Aprobada.

C. Sanzana: Aprobada.

C. González: Aprobada.

C. Monroy: Aprobada.

C. Aedo: Aprobada.

ACTA SESION ORDINARIA N° 122 ES APROBADA.

CORRESPONDENCIA

Memorandum N° 066 de la Directora del Dpto. de Tránsito y Transporte Público Municipalidad de Contulmo.

Hace llegar Informe Final de Estudio de Tránsito elaborado por el I° Tránsito Sr. Pablo Alarcón Muñoz.

- C. Aedo: Que se imprima y se entregue a cada Concejal igual que la Cuenta Pública del Alcalde año 2015.
- C. Leal: Comparto lo dicho. Un ejemplar para cada Concejal.
- C. Sanzana: No refleja el espíritu del Alcalde.
- C. González: Si debemos opinar debemos tener el documento.
- C. Monroy: Directora debe venir a explicar y entregar las copias.

VOTACION POR INFORME DE TRANSITO
CON COPIAS AL CONCEJO.

- C. Arellano: Aprobado.
- C. Sanzana: Aprobado.
- C. González: Aprobado.
- C. Monroy: Aprobado.
- C. Aedo: Aprobado.
- C. Leal: Aprobado.

APROBADO QUE DIRECTORA ENTREGUE EL INFORME AL CONCEJO CON COPIAS Y EXPLICACION.

CUENTA PUBLICA 2015.
SE SOLICITA DOCUMENTO PAPEL ADEMÁS DE CD.

C. Monroy: Primera vez que veo Cuenta Pública sin entrega del documento.
Documento no reflejará lo dicho.
Una autoridad no debe decir mentiras.

C. González: No está todo en la Cuenta Pública.
Todo Municipio avanza.
Pensar que todo está con errores.
Hubo situaciones que no comparto igual que J. Monroy.
Obras realizadas. Se mintió abiertamente.

C. Sanzana: Obra en ejecución.

C. González: Primera Piedra se colocó el 9 de Marzo de este año.
Es una falta de respeto la Cuenta Pública de cuatro Horas apenas para hablar de \$ 3.000.000.000.
El Municipio de Renaico hace Cuenta Pública de 40 minutos y explica inversiones de \$ 27.000.000.000.
De verdad hay que ser aplomado.
Proyectos en carpeta. Falta de respeto.
Casi la mitad de la gente se fue.

Estamos haciendo sacrificios, si.
Pero no ejercicio de propaganda política.

C. Monroy: Complementar. Me sentí incómodo. Sin derecho a réplica.
Sala alimentación del Hospital. Anunciada.
No se dice así.
Sigue falacia sobre falacia.

C. Arellano: Este análisis hacerlo en presencia del Alcalde titular. Es lo más saludable.
Por sanidad que lo hagamos después.

C. Sanzana: Decirles que nunca la Cuenta Pública agrada cuando es año electoral.
Esta Sesión se ha prestado para beneficio político.

C. Leal: Salieron cosas que no comparto.
Cuando esté el Alcalde que se le haga saber su parecer.

REGLAMENTO DE CAPACITACION PERSONAL
DEL DEPARTAMENTO DE SALUD.

PENDIENTE

PATENTE DE ALCOHOL. TRASLADO DE
PATENTE DE BOTILLERIA, CONFITES Y
HELADOS. SRA. ESTER MAGDALENA
AREVALO PAVEZ SEGÚN LEY DE RENTAS
MUNICIPALES.

TRASLADO DE CALEBU A LA CALLE MILLARAY N° 120-B.
CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS.
CONCEJO AUTORIZA TRASLADO.

- C. Sanzana: Dónde estaba?
- Sr. R. Cifuentes: En Calebu.
- C. González: Donde se ubicará hay problema. No puede estar a menos de 100 metros de un establecimiento educacional.
- Sr.R.Cifuentes: Cumple requisitos de acuerdo a la D.O.M.
- C. González: Restaurant tiene otra reglamentación- Esta Patente no cumple.
- C. Arellano: Qué se pide?
- C. Leal: Traslado.
- Sr. R.Cifuentes: Certificado de zonificación de D.O.M. No hay problema.
- C. Aedo: Dado que puede contribuir al Turismo y se dice que cumple requisitos. Apruebo.
- C. González: Hay situación diferente. Considero que no es apropiado que tengamos un establecimiento comercial con reja metálica frente a la Plaza de Armas. Se sale de la normativa.

C. Leal: Vista la documentación se llama a votación.

VOTACION POR TRASLADO DE PATENTE DE BOTILLERIA CONFITES Y HELADOS DE CALEBU A CONTULMO.

C. Arellano: No apruebo. Se ha dicho estamos sobredimensionados en Patentes de Alcaholes.

C. Sanzana: Apruebo. Ayuda somos Comuna Turística. Me sumo a lo dicho por C., González. Que vea forma de sacar la reja.

C. González: Apruebo.

C. Monroy: Apruebo.

C. Aedo: Apruebo.

C. Leal: Apruebo.

APROBADO TRASLADO DE PATENTE DE BOTILLERIA, CONFITES Y HELADOS DE CALEBU A CONTULMO.

C. Leal: Secplan Sr. Guillermo Ruiz solicita hacer una presentación.

Sr. Ruiz: Gracias. Postulamos Proyecto F.N.D.R. y MINVU."PASEO LA HECHONA LAGO LANALHUE CONTULMO"

Municipalidad debe presentar Certificado de apoyo económico.

Se financia Diseño y Construcción.

\$ 520.000.000. Costo del Proyecto.

\$ 5.200.000 Costo Operación y mantención perpetuo.

Significa combustibles, personal y mantención de dos años. 2017 y 2018.

Perfil o idea luego diagnóstico.

C. González: 1° Espacio Municipal?

Sr. Ruiz: Espero que ocupemos franja fiscal.

C. González: 2° No podemos avalar Proyecto que pasa por la Costanera. Cómo compatibilizamos?

Sr. Ruiz: Al final de la Costanera. Continuidad.

C. González: Por qué no en el Puerto Contulmo? Es mucho más emblemático. Con observación de aves.

C. Sanzana: Creo que como está explicado el Proyecto es viable. Atracción turística.
Concuerdo con C. González en hacer Proyecto parecido en el Puerto Contulmo. Recuperación total del Puerto Contulmo.

C. Monroy: Proyecto bonito pero mal pensado en su instalación. Dudo que se construya la

Costanera. Lo derivaría al Puerto Contulmo o a Licahue.

C. Leal: Primero, que está bien. Este Proyecto no es mala idea. Pero es perder vista del paisaje.

C. Arellano: Antes de esto un conocimiento previo, que es Costanera. Puerto Contulmo puede ser otro. Atractivo para nuestra gente y ganan los Turistas. Puerto requiere una intervención del Municipio. Tengo en cuenta su Proyecto pero pensar en Puerto Contulmo. Accesibilidad. Optaría por crear algo ahí. Prioridad.

C. Aedo: Arellano me representa. Valoro esta iniciativa. Muy respetuosamente tenemos deuda con el Puerto Contulmo. Lugar de compartir. Históricamente Contulmo partió en el Puerto. Da para hacer consulta ciudadana. Me alegra este Proyecto.

Sr. Ruiz: Usan mal los conceptos. Hacer Proyecto de recuperación del Puerto. Proyecto para ese sector. Podemos priorizar para esa zona. No tomemos uno u otro. Uno primero el otro después.

C. González: La poca sintonía entre la necesidad real y la Municipalidad. Cuando se proyecta sin la visión de la gente sucede eso. Interés público o rentabilidad social.

Qué es más importante? Puerto o Manzano? Se le dio plusvalía a ese lugar. Es muy importante la inversión del estado en ese lugar. Aclarar: Muchos Concejales se han querido adueñar de la idea. Aclarar las cosas.

Perdiendo energías. Voy a la inversión pública.

C. Leal: Lo he manifestado. No nos salgamos del tema.

C., Sanzana: Llamado a Ud. Le ha permitido al Sr. González hacer ataques. Aquí hay otra cosa. Defiendo al Proyecto. No quita derecho hacer otras cosas acá. Son distintos. Me gusta el Proyecto. Que además trabaje en un Proyecto del Puerto Contulmo. Y primero recuperar lo que está cerrado.

C. Arellano: Nos atribuimos los Concejales los Proyectos. En el mejor espíritu los Proyectos pueden venir de las bases.

Necesitamos mejorar caminos. Se hace lo que la ciudadanía exige.

Nos empoderamos. El Alcalde dirá cuándo se hacen las cosas. Aquí hacemos lo que podemos y los Proyectos se ejecutan. No podemos agredirnos. Tenemos que decir las cosas. Hacer un buen Gobierno Comunal con el mejor trato. Si no, no avanzamos.

C. Leal: Todos tenemos derecho a opinar.

Luces: Propuse Luces Led. Me he mantenido ahí. Yo traje a la persona que ofreció primero hacer el trabajo. Queremos que nuestra Comuna avance. Hay diferencias. No hay que entramparse.

Sr. Ruiz: Pido apoyo al Proyecto. Pero podo solución formal del Concejo por ese Proyecto. Pero el sector Puerto ha tenido problemas.

C. Monroy: El Alcalde ha sorprendido al Concejo con este Proyecto. Más comunicación con nosotros. Yo creo que debe ser más comunicativo. Creo que está mal este Proyecto y el Puerto Contulmo seguirá abandonado.

VOTACION POR EL PROYECTO
“CONSTRUCCION PASEO LA HECHONA LAGO
LANALHUE CONTULMO” Y EL APORTE
MUNICIPÁL. APOYO ECONOMICO EN
MANTENCION.

C. Arellano: Apruebo. Complementar.

C-. Sanzana: Apruebo.

C. González: No apruebo. Esfuerzo en Puerto Contulmo.

C. Monroy: No apruebo.

C. Aedo: No apruebo.

EMPATE A TRES VOTOS.

SEGUNDA VOTACION

- C. Arellano: Apruebo.
- C. Sanzana: Apruebo.
- C. González: No apruebo.
- C. Monroy: No apruebo.
- C. Aedo: Apruebo.
- C. Leal: Apruebo.

APROBADO EL PROYECTO “PASEO LA HECHONA LAGO LANALHUE CONTULMO” Y APORTE ECONOMICO PARA MANTENCION. CUATRO VOTOS A DOS.

MODIFICACION PRESUPUESTARIA MUNICIPAL N° 5.

REPUBLICA DE CHILE

I.MUNICIPALIDAD DE CONTULMO

Área Municipal

PROPUESTA - MODIFICACIÓN N° 05

CONTULMO, 06 de
Mayo de 2016.

DE: ALCALDE DE LA COMUNA DE CONTULMO

A: SRES. HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL

1) De acuerdo a lo señalado en el Art. 58 letra A de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, y el comportamiento presupuestario al 06 de Mayo año 2016. Se solicita al Honorable Concejo Municipal, su acuerdo para realizar la siguiente Modificación Presupuestaria.

A) Se requiere Aumentar las siguientes cuentas de gastos :

21,04,004	PRESTACION DE SERVICIOS EN PROG. COMUNITARIOS	100.000
22,07,001	SERVICIO DE PUBLICIDAD	881.000
24,01,007	ASISTENCIA SOCIAL A PERSONAS NATURALES	5.000.000

24,01,008	PREMIOS Y OTROS	100.000
	TOTAL AUMENTO EN GASTOS	6.081.000

Dicha Modificación de las cuentas mencionadas anteriormente serán financiadas con:

I.- MODIFICACION POR DISMINUCION DE FONDOS EN GASTOS.-

21,04,004	PRESTACION DE SERVICIOS EN PROG. COMUNITARIOS	100.000
22,07,001	SERVICIO DE PUBLICIDAD	881.000
24,01,007	ASISTENCIA SOCIAL A PERSONAS NATURALES	5.000.000
24,01,008	PREMIOS Y OTROS	100.000
	TOTAL AUMENTO EN GASTOS	6.081.000
22,01,001	PARA PERSONAS	200.000
22,08,004	SERV. MANT. ALUMBRADO PUBLICO	1.000.000
22,08,999	OTROS	881.000
24,03,080,002	A OTRAS ASOCIACIONES	2.000.000
29,05,001	MAQUINAS Y EQUIPOS DE OFICINA	1.000.000
29,06,001	EQUIPOS COMPUTACIONALES	

		1.000.000
	TOTAL DISMINUCION EN GASTOS	6.081.000

GEORG RIEDEL MOLINA
ENCARGADO DE CONTROL

GUILLERMO RUIZ GALLEGOS
ALCALDE (s)

FREDERICK PARRA LAGOS
JEFE DE FINANZAS

Informa el Sr. Frederick Parra. J. Finanzas Municipales.
Consultas.

C. González: Por qué el Sr. Ruiz firma como Alcalde?
Alcalde dónde?

Sr. F.Parra: Alcalde titular fuera de la Comuna. Firma como Subrogante el Sr. Ruiz.

C. Monroy: Esta Modificación ya llegó al Concejo y la votamos negativamente.
Queremos saber primero, en qué se gastaron los \$ 18.000.000. que se presupuestaron para Ayudas Sociales.

C. González: En ese sentido igual que Monroy estaba esperando aclarar que los Concejales no nos hemos negado a las Ayudas Sociales.

Como lo dicen personas del Municipio nosotros aprobamos recursos. Aquí se mal emplearon. No voy a aprobar.

- C. Sanzana: Dadas las circunstancias no entraré en polémica. Me referiré a lo que representa el gasto social. Si uno se da cuenta la cantidad de recursos que se piden. Me encontré con una Sra. con cáncer terminal. Hay muchos casos Más. Viviendas, incendios, etc. El Municipio invierte. De acuerdo en que se exija cuenta de los gastos. Pero no me puedo negar a dar ayuda social. Apruebo lo solicitado. Apruebo la Modificación.
- C. Arellano: Sobre Modificación considero que es atendible realizarla. Muchas familias dejan de percibir ingresos y solicitan ayuda. De acuerdo en pedir cuentas. Estamos en el quinto mes y se gastó el Presupuesto. Fue rápido. Pero si está bien gastado, bien. Demos más. Yo apruebo.
- C. Leal: Esto se presentó antes. Comparto lo dicho por Pablo González. No nos opusimos a la Asistencia Social, solo pedimos informar en qué se gastaron \$ 18.000.000. No obstaculizamos.
- C. Aedo: Me duele escuchar nombres de personas enfermas.

Yo rechazo la Modificación porque he pedido transparentar Informes Sociales y gastos de Verano.

C. Leal: Vamos a la votación.

Sr. F. Parra: En la Modificación anterior pedí \$ 3.000.000. para Ayudas Sociales. Ahora pido \$ 5.000.00. Tengo responsabilidad en lo que pido. Lo tengo muy atendido. De alguna manera he sido Administrador Municipal además de Jefe de Finanzas. No hablo del Concejo. Rechazo que se haga. Llegó Informe de Dideco. Lo prometo. Yo controlo. Si hay irregularidades, yo rechazo.

VOTACION POR LA MODIFICACION
PRESUPUESTARIA MUNICIPAL N° 5

C. Arellano: Aprobada.

C. Sanzana: Aprobada.

C. González: Rechazada.

C. Monroy: Rechazada.

C. Aedo: Rechazada.

C. Leal: Rechazada.

MODIFICACION PRESUPUESTARIA MUNICIPAL N° 5 ES
RECHAZADA.

Sr. F.Parra: Solicito eliminar partida rechazada y ver el resto.

C. González: No estoy de acuerdo. La radio es para unos y no para otros.

VOTACION POR LA MODIFICACION
PRESUPUESTARIA MUNICIPAL N° 5 SIN LA
PARTIDA 2001007.

C. Arellano: Aprobada.

C. Sanzana: Aprobada.

C. González: Rechazada.

C. Monroy: Rechazada.

C. Aedo: Rechazada.

C. Leal: Aprobada.

TRES VOTOS POR LA APROBACION
TRES VOTOS POR EL RECHAZO.

SEGUNDA VOTACION

C. Arellano: Aprobada.

C. Sanzana: Aprobada.

C. González: Rechazada.

C-. Monroy: Rechazada.

C. Aedo: Rechazada.

C. Leal: Aprobada.

TRES VOTOS POR LA APROBACION.
TRES VOTOS POR EL RECHAZO.

TERCERA VOTACION EN PROXIMA SESION
DEL CONCEJO.

V A R I O S

C. Arellano: 1° Club Deportivo Nueva Esperanza solicita aporte. E invita a su Aniversario.

2° Respuesta a la Sra. María Opazo de Chanquín. Solicita traslado de vivienda. Requiere respuesta.

3° Plantear una vez más. Acercamiento de dos alumnos rurales. En Mahuilque. De 3° Medio y 4° Medio. Liceo Nahuelbuta. Estando el servicio de Transporte y Buses en el camino. Que lleguen donde los alumnos viven.

4° Tema Pichiullinco. Escuela con 13 alumnos no cuenta con Auxiliar. El Centro de Padres lo ha solicitado.

5° En la semana pasada no fuimos a Concepción. Vamos esta semana. Ojalá se mantenga la autorización del Concejo.

C. Sanzana: 1° Familia de Abner Díaz de Nueva Esperanza. Viven desde el 2010 en mala situación por Fosa Séptica en mal estado. No tienen documentos de la Empresa Constructora ni del Municipio. Necesitan conexión a alcantarillado pero en forma particular les cuesta \$ 1.500.000. que no tienen.

Tengo documentación. Es problema de años. Mandaron carta al Municipio que no ingresó a la Alcaldía. Llegó a Obras. El año 2013 fui con él a Essbio que se comprometió a solucionar. Solicitan al Municipio la pronta ayuda por peligro de hundimiento. Que se tome contacto.

C. Leal: Es problema real. Situación de siempre.

C. Sanzana: 2° Ruta P 710. Lamentablemente tengo que informar falta de defensa de este Concejo. No está. Hemos permitido que los que se dicen dueños han construido reja de fierro. Hemos conseguido apoyo. Hay documentos P 710 es público. Falta de seriedad del Concejo no ha permitido que camino esté a disposición de los vecinos.

C. Aedo: 1° Impresentable. Muere una persona cada tres años y el Cementerio de Mahuilque

es un asco. Es inconcebible la despreocupación y falta de aseo. Es el lugar donde la gente se reúne , se sirve su almuerzo después o antes de un funeral. Deja mucho que desear. Favor coordinar con supervisor.

Partimos como “caballo inglés” y vamos como “burros”

Máquina para Prados? Se compró Máquina Monocultivadora con el fin de rehacer Prados y Jardines y solo nos quedamos con las buenas intenciones. Y es la mejor fecha para hacer este tipo de trabajos.

P.M.U. no trabajan en la Canalización de aguas lluvias.

Que no se les haya cumplido a los Profesores en un viaje a Concepción. Recordar que una vez más no se les ha cumplido ni respetado el acuerdo que se hiciera con el Colegio de Profesores donde acordamos viajar a Concepción a hacer las consultas a quien correspondiera para aclarar dudas muchas veces planteadas en este Concejo. Viaje en el que participaría la Municipalidad, Daem y Profesores para evitar una serie de conflictos.

C. González:

1° Lo que dijo Aedo. No se cumplió con Profesores. Ellos cumplían requisitos. De eso nada ocurrió, nada. Se les falta el respeto a los Profesores.

La demanda ya fue reevaluada y va en \$ 180.000.000.

Mi malestar, por qué no se les cumplió?

2° Plantear mi malestar. Se ha tratado de enlodar la imagen de los Concejales por no aprobar nuevos recursos para Asistencia Social.

Concejo Municipal actuó en la mejor forma. Este Fondo fue empleado en Campaña Política de Primarias 2016.

Se hizo consulta. De dónde llegaban las ayudas? Se dijo: De Asistencia Social. Las ayudas fueron entregadas.

Que se actúe con transparencia. No es posible que en tres meses se hallan ocupado \$ 18.000.000.

Quedaron \$ 3.000.000 de deuda. En ese sentido este Concejo tiene toda la disposición de aprobar pero primero informar cómo se gastó.

Establecer que aquí hay abandono de funciones porque los B.E.P. no se han explicado. Falta el primero de 2016 y el último de 2015.

Con la plata del Estado no se puede jugar, Por qué quedaron \$ 3.000.000 de deuda? La administración de Finanzas anterior fue nefasta. No tenemos claridad. Hay abandono de funciones.

B.R.P. der Diciembre 2015 no explicado y el primero de 2016 tampoco.

C. Monroy: 1° Congreso en Linares Nacional e Internacional de Municipios Turísticos.

Tuvimos importante participación.

Cuando se participa se hace notar que Municipalidades deben requerir de Departamento de Turismo con Personal Titulado y no de parche.

Ellos han invertido, nosotros no.

Deberíamos tener Oficina de Turismo con gente profesional preparada.

2° Hacer entrega de un Pendrive regalo del Congreso al Secretario Municipal.

3° Hugo Aravena ex alumno de la Escuela Agrícola de Contulmo hizo donación de 25 Bicicletas para los niños de Contulmo. El hace una propuesta. Hacer entrega de las bicicletas a niños vulnerables de la Comuna. El regalo era para usarlo y no para estar guardado.

4° Consulta: Demanda de Educación. Asistentes. Por el 5%. Fue a Contraloría.

5° Visité Huallepén Bajo. La Municipalidad no ha atendido a los niños de la Escuela con la compra de zapatos. Quiero ver el gasto en zapatos.

C. Leal:

1° Conversé con el Presidente de la Junta de Vecinos de Licauquén Sr. Vivanco. Gestiona Bus de Recorrido para Adultos de ese sector. Plan lo considera. Razones

para no estar habilitado el recorrido las desconozco.

2° Solicitud de la gente de Licaucién. Reparar parte del camino a Purén. Niños no asisten al colegio por las malas condiciones del camino. Material hay cerca. Se puede conseguir.

3° Solicitud del Presidente de la Junta de Vecinos El Castaño. Preocupados de corte de árboles cerca del estanque del agua que los abastece. Desean que se proteja el agua.

4° Dejar sentado: Jamás se ha dicho que no se les Ayuda Social a los vecinos. Esperamos Informe de cómo se gastaron los \$ 18.000.000 de Ayuda Social.

PROYECTO MEJORAMIENTO ILUMINACION PLAZA DE ARMAS.

Sr. García:

1° Soy Inspector Técnico de la Obra. Solicito acuerdo por el tipo de luminarias. Hay dos modelos.

2° Proyecto contempla retiro de las luminarias existentes. Deseo saber si o no. Hay 24 luminarias antiguas. Son 32 luminarias nuevas. Total: 56 luminarias.

- C-. González: Yo agregaría las nuevas a las que hay.
- C. Sanzana: Yo no sacaría las antiguas. O reubicarlas. Son las que representan a la Comuna. Son bonitas las nuevas?
Yo opto por dejar las antiguas y agregar las nuevas.
- C. Monroy: Yo diré Visión y Misión. Chocamos con lo mismo anterior. Aquí hay Proyectos antojadizos y mal hechos. Les dije cuando vinieron a presentarlos para su aprobación. Si tenemos postes lindos para qué sacarlos? Ni siquiera moverlos. Agregar los nuevos. O poner en la Calle Los Notros. Calle principal.
- C. González: Yo vivo frente a la Plaza. Luces 100 % prendidas , muy bien, Pero las calles diagonales no tienen luces. Colocar ahí. Colocar también en el centro de la Plaza y en la periferia. Barrio Comercial tendrá luces propias.
- C. Leal: Comparto. Mantener las antiguas y agregar las nuevas. La mayoría del Concejo está por mantener las antiguas luminarias y agregar las nuevas.

Se levanta la Sesión a las 14,20 Horas.

ACUERDOS DE LA SESION

- 1.- APROBADA ACTA SESION ORDINARIA N° 121.
- 2.- APROBADA ACTA SESION ORDINARIA N° 122.
- 3.- APROBADO SOLICITAR CUENTA PUBLICA EN PAPEL.
- 4.- APROBADO TRASLADO PATENTE DE BOTILLERIA, CONFITES Y HELADOS DESDE CALEBU A CONTULMO. MILLARAI 120.B.
- 5.- APROBADO EN SEGUNDA VOTACION PROYECTO "PASEO LA HECHONA LAGO LANALHUE CONTULMO" CON APOORTE DE \$ 5.200.000 PARA APOYO ECONOMICO MANTENCION. AÑO 2017 2018.
- 6.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA MUNICIPAL N° 5 QUEDA PENDIENTE PARA TERCERA VOTACION. DOS VECES TERMINO EN EMPATE A TRES VOTOS.
- 7.- APROBADO QUE SE MANTENGAN LAS ILUMINARIAS DE LA PLAZA DE ARMAS AGREGANDO LAS NUEVAS PARA UN EFECTIVO MEJORAMIENTO DE LA ILUMINACIÓN.
- 8.- APROBADO QUE INFORME DEL INGENIERO DE TRANSITO SEA FOTOCOPIADO Y ENTREGADO A CONCEJALES Y QUE DIRECTORA HAGA PRESENTACION AL CONCEJO.

FAUSTINO VILLAGRA CARCAMO
SECRETARIO MUNICIPAL

CONTULMO, 6 DE MAYO DE 2016.