



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONTULMO
SECRETARIA MUNICIPAL

SESION ORDINARIA Nº 41 DEL CONCEJO MUNICIPAL
VIERNES, 10 DE ENERO DE 2014. 9,20 HORAS

ASISTENCIA: Sr. Carlos Arturo Leal Neira.
Sr. Juan Antonio Arellano Avello.
Sr. Nelson Sanzana Salazar.
Sr. Pablo González Henríquez.
Sr. Jorge Monroy Betancur.
Sr. Ricardo Aedo Smith

Preside la Sesión el Alcalde de la Comuna Sr. Diego Ibáñez Burgos.
Secretario, Faustino Villagra Cárcamo, Secretario Municipal.

T A B L A

- 1.- AUDIENCIAS: PROFESIONALES RESIDENTES EMPRESA RAMAR
OBRAS EN LA COMUNA: CICLOVIA 2. Y PARADEROS.
SRS. MIGUEL CISTERNAS Y ESTEBAN CARRASCO.
RESIDENTE EMPRESA FERBOCAR.
OBRAS EN LA COMUNA: COSTANERA Y CICLOVÍA 1.
FUNDACION ARAUCO
SRS. EUGENIO RIOSECO Y MAURICIO SOTO.
- 2.- LECTURA ACTA SESION ORDINARIA Nº 40
- 3.- CORRESPONDENCIA: INFORMES Nº 020089 DEL 26.12.13 Nº 4 DEL 27.12.13
Y 018630 DEL 29.11.13. DE LA CONTRALORIA REGIONAL.
CONSULTA PARA ACUERDO GIRA TECNICA
INTERNACIONAL DE CONCEJALES A CUBA.
- 4.- INFORMACIONES DEL SR. ALCALDE DON DIEGO IBAÑEZ BURGOS.
- 5.- VARIOS

Alcalde: Damos comienzo a la primera Sesión del Año 2014 del
Concejo Municipal de Contulmo. Sesión Nº 41.

Por la necesidad de dar respuestas hemos invitado a los Profesionales Residentes de Obras en la Comuna. Srs. Miguel Cisternas y Esteban Carrasco Empresa RAMAR que ejecutan Ciclovia 2 y Paraderos y al Sr. Héctor Zúñiga Empresa FERBOCAR, Obras Costanera y Ciclovia 1, para que escuchemos informes y antecedentes.

Averiguaciones deben ser con absoluta responsabilidad. Nadie tiene acá experiencia ni conocimientos. En pos de la transparencia podemos hablar. Como Comuna Transparente que somos, 1º a Nivel Regional y 3º a Nivel Nacional.

Alabo al Concejal Monroy en la manera de hacer las cosas. Ante duda, preguntar.

Invito a Miguel Cisternas y Esteban Carrasco de la Empresa Ramar.

Ubicación Paraderos, algunos peligrosos, problemas con vecinos.

- Sr. Carrasco: Paraderos y Miradores, estamos a disposición.
- Alcalde: Nivel de avance. Veo lentitud.
- Sr. Carrasco: 65 % de avance. Encontramos complicaciones. Yo recibí Proyecto ya iniciado.
- Alcalde: I.T.O. Jean Paul Brenet
- Sr. Brenet: Estado de avance. Obra está atrasada, tiene 65 % avance y solo 25 % pagado. Razones de atraso. Laguna Financiera.
- Alcalde: Plazo?
- Sr. Carrasco: 180 días. Empresa pidió aumento de tiempo
- Sr. Brenet: Confirmar para instalación de Paraderos. Atraso es por atraso de pago. 1º y 2º Junio y Julio. Eso produce atraso en las Obras. Son 30 Paraderos, 25 están en el 70 %. Costado Este hacia Cañete. Cinco por definir. Esta semana se definirán los últimos.
- Sr. Leal: Frente a Licahue?
- Sr. Carrasco: No hemos avanzado porque ubicación está en duda.

- Sr. Brenet: Paraderos que actualmente están puestos han parado por factibilidad de Vialidad. Ruta P-60-R.
Todo se verá con Vialidad. Que no se afecte a propietarios. Faja es de 12 metros desde centro de la carretera. Inspector Fiscal definirá.
- Sr. Monroy: He visitado las obras y he hecho observaciones:
1º Paraderos. Techumbre. Madera impregnada no tienen. Se dijo que se impregnaría.
2º Barrera de Contención?
- Sr. Brenet: No corresponde a esta Obra.
- Sr. Aedo: Entrada a los paraderos. Cola Bus va a quedar sobre la Carretera porque Paradero está en el Centro y no coincide con la Puerta. Bus se ubicará mal. Sugiero ubicar Paraderos a un extremo.
- Sr. Carrasco: Originalmente era distinto. Se modificó.
- Sr. Brenet: Vialidad ha sido acuciosa para ejecutar y normar. Sigue línea de Paraderos antiguos.
Se rigen por Planos Manual de Carreteras Volumen 4. Encuentro lógico lo que Ud. dice pero hay Manual. Paraderos acotados.
Bahías , espacio entre carretera y Paraderos, consideran detención y aceleración.
- Sr. González: Licahue: La salida de los vecinos está obstruida por solerillas.
- Sr. Carrasco: Paraderos tema puntual. Chan Chan Vecino trató muy mal. Hicimos mejora y no quedó conforme. Amenazó con Pistola a los Trabajadores.
- Sr. González: A eso apunto. Si Uds. hacen y dificultan ingresos lo lógico es que se reclame.
- Alcalde: Fui crítico. Fuimos a Vialidad, Ministerio de Obras Públicas, etc. Problema es diseño del Proyecto. Hay rediseño. Proyecto ambiguo. Cuando se proyecta se ve los problemas. Apoyo a John Sales en su reclamo. Jean Paul ha tratado de solucionar. Paraderos no se pueden

trasladar. Pedimos modificar. Es tema con vecinos la Ciclovía, los Paraderos etc.

Lo conversé con Sergio Durán. Antiguo I.T.O. y se encaró con Vialidad. Problema enorme.

Ejemplo: Rosario Cuevas. Empresa ejecuta. Entendemos que hay que hacer trabajo técnico. Cambiar o demoler. Como se dijo hay que ubicar aun cinco Paraderos.

Sr. Brenet: Importante la coordinación. Se ejecuta de acuerdo a Propuesta. No estábamos cuando se inició todo. Las cosas se pensaron mal. No el diseño, la ubicación. No hay armonía en los Proyectos. Empresa licitó lo que se entregó. Luego hay que solucionar. Verlo con Vialidad y con el GORE.

Alcalde: Seguimos trabajando con Paraderos que crean problemas. No tenemos potestad para cambiar. Es el GORE. Les pido nueva consulta. Paraderos se siguen construyendo.

Sr. Monroy: Cuando se hizo el Proyecto nadie quería firmarlo en Vialidad. Si hay modificaciones, se harán.

Alcalde: Ciclovía 2 Melimán Elicura parte junto con la Costanera.

Sr. Cisternas: 75 % de avance real, 71,5 % avance financiero.

Sr. Brenet: Empalman en Km. 52.

Alcalde: Compactación se fiscaliza?

Sr. Carrasco: No hay problemas. Se trabajará fuerte luego de temporada alta. Se conversa con residentes. Se arreglan temas conversando.

Sr. Arellano: Uds. construyen el muro de contención. Hicimos inspección ocular. Hay ripio solo en la base y barniz de cemento. Se fiscaliza obra que es un relleno. Me incomodó el mensaje del Alcalde, de "no publicar tonteras". Se hizo pública la foto porque es tiempo de corregir. Siento que el Concejo tiene responsabilidad. El muro se puede caer. Veo que se socializa el tema. Es obra importantísima.

- Alcalde: Aclaro: Que Empresa esté acá es por este Alcalde. No tienen por qué venir. Está bien. Trabajo está de acuerdo con normativa.
Fe pública. Si se publica algo se debe tener seguridad.
- Sr. Cisternas: Muro tiene mejoramiento de suelo. Si hay borde se pone material de roca. Estabilizado de 20 cms. Se aplica rodillo y agua y luego “emplantillar” 40 a 50 cms.
- Sr. Brenet: Todo es parte incompleta de un proceso constructivo. No hay descuido. Es parte de un proceso.
- Sr. Cisternas: Base. Rodillo se aplica porque parte principal del muro es la base estabilizada y luego el “emplantillado” de 5 cms. y la enfierradura. Manual de Carretera. Muro 3,30 Mts. de alto.
- Sr. Brenet: Altura del Muro es variable: 3,00 Mts. 2,00 Mts. 1,50 Mts. Dimensiones no siempre son iguales.
Hormigoneado lleva más cemento.
- Sr. Leal: Trabajadores interrogados dicen que compactación no era la mejor. Que no tenían equipamiento y otros problemas.
- Sr. Cisternas: Implementación de seguridad hay stock, claro que a veces se agota. Todos los Viernes pido stock.
- Sr. Leal: Compactación?
- Sr. Cisternas: Usamos rodillo que fija la norma.
- Sr. Brenet: Compactación tiene ensayos de Laboratorio.
- Sr. González: Muro de 200 metros. Parte más húmeda. Puede haber filtraciones a futuro? Se hará algo para evitar demolición por efecto del agua? Veo dificultades, no veo mitigación. Del muro hacia la Carretera?
- Sr. Cisternas: Muro sostiene Ciclovía. 10 cms más baja que el muro. Para mitigar se compactará la base.
- Sr. Aedo: Dos consultas: 1º Ciclovía asfaltada a la altura de la Carretera?

- Sr. Cisternas: 10 cms más baja que la Carretera.
- Sr. Aedo: 2º Entrada a los Camping?
- Sr. Cisternas: Va con rebaja de solera.
- Sr. Brenet: Proyecto Ciclovía contemplaba dos accesos. Pero hay 30 entradas. Se solicitó modificación al GORE.
No solo ingresan vehículos menores. Entran Camiones y Buses.
- Sr. Aedo: Así es en realidad. Ingresan Buses y Camiones.
- Sr. Cisternas: Por eso accesos se han ensanchado.
- Sr. Brenet: Carpeta asfáltica se refuerza con autorización del GORE. Consultas ya se hicieron. Ojalá aprueben aumentar carpeta.
- Sr. Monroy: Tenemos que velar para que las obras se hagan bien. Muro creo que no está bien. Debe llevar calicata profunda para evitar derrumbe.
- Alcalde: No se qué es "calicata"
- Sr. Brenet: Hay organismos encargados de velar por el buen funcionamiento de la obra. Hay patrones y matrices. Se fiscaliza.
- Alcalde: Si el Concejal pregunta al Sectorialista. Apoyo.
- Sr. Monroy: Que no se vaya la obra abajo.
- Sr. Brenet: Organismos encargados están funcionando. Tenemos buenas respuestas.
- Alcalde: No me convencen los Inspectores. Es bueno que haya observaciones. Concejales están preocupados.
- Sr. Carrasco: Emplantillado que se menciona, es capa de concreto para afirmar.
- Sr. Monroy: Lo que nos preocupa es que el agua puede socavar y se derrumbe la obra.

- Alcalde: La fotografía en comento es el “emplantillado”
Agradezco la buena disposición de los representantes de la Empresa RAMAR Srs. Carrasco y Cisternas.
Costanera está judicializada y está detenida.
Sr. Héctor Zúñiga viene por Ciclovía 1 Villa Rivas a Costanera.
- Sr. Zúñiga: Soy Constructor Civil de la Universidad Católica, trabajo con la Empresa FERBOCAR, Empresa Española, desde hace un año. Construimos Ciclovía en un tramo de 5,6 Kms. Desde Villa Rivas a inicio Costanera. 45 % de avance igual al estado de pago. Debiera haber un 64 % de avance, pero hay problema gravísimo. Relleno, actividad atípica. Se dijo que eran 5.600 mts. cúbicos de relleno y estudios realizados nos dicen que son 24.000 mts. Cúbicos. Solicitamos aumento de plazo para la ejecución de la obra. Mínimo 30 días. No llevamos 64 % de avance por el relleno.
- Alcalde: Proyecto dice 5.600 mts. Cúbicos de relleno y en la práctica son 24.000 mts. cúbicos. Uds. aceptaron 5.600 mts³. Profesionales que hicieron Proyecto?
- Sr. Aedo: Uds. no se dieron cuenta que no eran 5.600 mts 3?
- Sr. Zúñiga: Es imposible por el poco tiempo hacer cálculo. Muchas veces me he equivocado.
- Sr. Brenet: Visitamos la obra. Lago estaba en la Carretera, imposible ver. Para manejar la obra hubo que esperar bajada del lago.
- Alcalde: Tiempo de ejecución?
- Sr. Zúñiga: Febrero. Dicen que puede haber mucha lluvia. Por los 24.000 metros³ de relleno nos demoraremos. Asfaltaremos a fines de Febrero, o principios de Marzo. Conviene terminar lo antes posible.
- Sr. González: Considero que esta obra será muy emblemática.
Cuando es algo así es tan importante ser amable con los vecinos. Hacer cambios frente a Nelson Troncoso.

- Sr. Zúñiga: Conversamos con él. Haremos modificaciones que no influyen en costo de la obra. Solo correr cerco hacia atrás. Que sea luego.
- Sr. González: Términos de la conversación no fueron deferentes.
- Alcalde: Reclamos al Jefe.
- Sr. Zúñiga: Conversé con él. Y con Jean Paul. 0 problemas.
- Sr. Sanzana: Creo que hay algo raro. Obras están trabajando bien. Concejales tienen derecho a hacer consultas, pero no hacer observaciones a trabajo no terminado. Conversar a buen nivel, con nivel técnico, me molesta lo dicho. Cambios son conversados y con respeto. Igual debió ser al construir el Edificio Bicentenario, aquí no se le ha faltado el respeto a los vecinos.
Fuimos a ver Puerto El Manzano, no era lo que se decía. Felicito al Sr. Zúñiga.
- Alcalde: El Sr. Zúñiga está con Licencia Médica, perdone el tiempo que le hemos quitado.
- Sr. Zúñiga: Si tienen preguntas, me llaman. Tengo todo el tiempo para informar.
- Alcalde: Se le agradece la buena disposición.
- Sr. Monroy: Proyecto dice 1,50 Mts de Ciclovía a Carretera. Si miro el muro que hacen con lo otro, no es igual.
- Sr. Brenet: Diferencia es terreno y emplantillado y base.
- Alcalde: Avancemos.
Fundación Arauco. Sr. Eugenio Rioseco y Sr. Mauricio Soto. A fin de año hacen cierre de Programa.
- Sr. Rioseco: Conozco a algunos Concejales Profesores.
Proyecto Vanguardista la Ciclovía. Escuché lo dicho. Gran Proyecto. Favorecerá a la Comuna. Desafío es uso permanente. Tenemos problema nacional: Obesidad infantil. Bicicleta es Medio de Transporte y uso para mejorar salud.

Tenemos como política Cuenta Pública, no es primera vez que vengo. Es tercera vez. Hoy termina Programa Provincial. San Luis Urbano y Bibliomóvil. Es lo que trajimos.

- Alcalde: Alguna consulta?
- Sr. González: Agradecido como Concejal y como Profesor. Proyecto muy importante para los niños, se hicieron amigos de los libros y llevando libros para sus casas enseñaron a leer a sus mamás. Material muy importante. Lamentablemente los libros son caros. Ud. fue muy claro. Profesores de la Comuna reconocen el resultado.
- Sr. Leal: Me sumo a los agradecimientos . Proyecto importante para los niños. Ellos esperaban ansiosos el día de la visita del Bibliomóvil. Reitero agradecimientos. Niños dicen que hacían pruebas a sus papás. Importante Programa . Muchas gracias.
- Sr. Rioseco: Bueno trabajar con gente que aprecia lo hecho.
- Sr. Arellano: Mis hijos en Pichihuillinco encontraron grato el trabajo. Importante. Niños de Cristal. El Bibliomóvil los acercaba a la Escuela. Me preocupa que esto se termine, que el Bibliomóvil no siga.
- Sr. Rioseco: El Bibliomóvil sigue trabajando. Es de la Municipalidad. Ahora fortalecer y que siga muchos años más.
- Sr. Aedo: Lamento cuando se quema un bosque. Reconozco a los Profesores y que Arauco se preocupe de este aspecto.
- Sr. Monroy: Agradecimientos a la Fundación Arauco por lo que hacen por los niños de la Comuna. Felicitaciones y que sigan.
- Sr. Rioseco: Muchas gracias.
- Alcalde: Se les agradece a los Srs. Rioseco y Soto. No solo hay compromiso, responsabilidad social es importante. Importante la lectura y la cultura. Se les agradece. Nuestra obligación es continuar con el Programa. Se que hubo renovación de Libros.

En nombre de la Comuna, de la Municipalidad y del Depto. de Educación, agradecimientos.

Sr. Rioseco: Seguiremos en contacto con Uds.

Alcalde: Si me permiten continuar con la Tabla.
Les pido Señores Concejales continuar la Sesión con Don Carlos Arturo Leal. Antes, Informaciones:

INFORMACIONES

Alcalde: Hoy día veremos conectividad de agua y alcantarillado para San Sebastián.
Preocupante estado del agua en Los Castaños.
De reunión de hoy depende se envíe Camión Cisterna.
Reunión 15,00 Horas. Con Subsecretario Ubilla por tema Melimán. Proceso de Mitigación y Convivencia. Conadi compra terreno. Hay Toma pacífica.
Reunión con Subsecretario y Arauco 7 por Arauco Avanza. Presidente estuvo en la Provincia. Ultima reunión con Subsecretario. Hay cierre de Proyectos y Programación.
Invito a Patricio Fierro para que nos explique Viaje Internacional de Concejales. Dos Concejales irían a Cuba, Monroy y Sanzana. Trámites iniciales.

Sr. Arellano: Reunión con ESSBIO. Mandé carta de Población Santa María por reposición de Grifo.

Sr. Fierro: Viaje es tema simple.
Concejales que viajan van en representación del Municipio. Concejo autoriza. A qué van? Naturaleza de la Gira. Se autoriza.
2º Viáticos. Fijado por Presupuesto. Calculado en moneda nacional. Hay Giro de dinero para cambios. Coordinar con la Entidad que invita. Ciudad a la que van. Solicitud de Cometido.
Concejo autoriza.

Alcalde: Valor Viático día aproximado?

Sr. Fierro: \$ 46.000 a \$ 47.000 diarios.

Alcalde: Está estable. Ser previsores. Los que viajan y los que se quedan. Aclarar. Salida 18 a 28 de Enero.

- Sr. Aedo: Consulta. Es conveniente o bueno que se viaje por motivos varios?
- Sr. Fierro: Mérito, oportunidad y conveniencia. Si es así el Concejo autoriza. Hay mérito? Uds. discuten y evalúan. Tema Salud y Educación. Autónomos para definir.
- Sr. Aedo: Tema del viaje.
- Sr. Monroy: Educación y Salud. Complementar. En Contulmo tenemos Dptos. De Educación y Salud y esto nos permite opinión en estos temas.
- Sr. Fierro: Control social. Para los que asisten es enriquecedor. Concejo valida salida. Perfeccionamiento, no vacaciones.
- Alcalde: Qué deben entregar antes de salir?
- Sr. Fierro: Convocatoria. Posterior, Sesión especial para exponer, replicar, compartir.
- Sr. Monroy: Por viaje estaremos ausentes de una Sesión. Podemos hacer dos Sesiones próxima semana?
- Sr. Fierro: Normas de buena vecindad. Que reuniones queden fijadas. Pendiente cierre de año.
- Sr. Aedo: Yo salgo a un Curso útil.
- Alcalde: Muy importantes los Cursos. Tener Calendarización del año. Estoy a disposición.
- Sr. Arellano: No participo en Cursos de la Asociación Chilena de Municipios por no faltar a Sesiones del Concejo.
- Sr. Monroy: Hay trato especial?
- Sr. Fierro: Dictámenes 25048 de 2010, 651657 de m 2011, 1323 de 2009, 38853 de 2007, 40394 de 2004.
- Administrador: Teléfonos celulares para el viaje son llamadas especiales. Muy caras.

Alcalde: Espero buena voluntad.

VOTACION POR LA GIRA INTERNACIONAL DE DOS CONCEJALES A CUBA. CONCEJALES MONROY Y SANZANA.

Sr. Leal: Aprobada.

Sr. Arellano: Aprobada.

Sr. Sanzana: Aprobada.

Sr. González: Aprobada.

Sr. Monroy: Aprobada.

Sr. Aedo: Aprobada.

APROBADA GIRA INTERNACIONAL DE CONCEJALES A CUBA.

Alcalde: Que se haga presentación y experiencia. Que no se olvide.

Sr. Leal: Me sumo a las buenas intenciones. Es un esfuerzo personal. Que sea buena Gira que traigan experiencia.

Alcalde: Me preocuparé que salga bien, por sus familias , por sus energías. Que aprendan. Aquí nos quedamos nosotros trabajando en Sesiones. Vayan con el mejor de los ánimos. Lo que necesiten cuenten con el Municipio. Soliciten los traslados.

Sr. Leal: Reuniones próximas del Concejo?

Alcalde: Jueves 16 dos reuniones. No me molesta fiscalización. Concejal Monroy hizo presentación en Contraloría y ha llegado respuesta.

Sr. Fierro: (LEE INFORMES 020089 DEL 26 DE 12 DE 2013 Y Nº 4 DE 27 DE 12 DE 2013 Y 018630 DE 29 DE 11 DE 2013. DE LA CONTRALORIA REGIONAL)
Debe hacerse Decretos Alcaldicios que expliquen por qué se administró de la manera realizada.

Alcalde: Hemos mantenido que hemos actuado dentro de la legalidad.
Lo que está judicializado se verá en Tribunales.
Me parece bien el Informe.

Sr. Aedo: La multa a la Empresa. Qué pasó con ella.

Sr. Fierro: El GORE descuenta la multa. Puede darse el caso que vino la Profesional y no quedó registrada la asistencia.

Alcalde: Decretado el I.T.O. Es importante y Técnico.

Sr. Aedo: Por qué le cae el Sumario Administrativo?

Sr. Fierro: Porque es I.T.O.

Alcalde: I.T.O. debió hacer y no hizo.

Sr. Fierro: Dejando constancia en el Libro.

Alcalde: Escribanme los Varios.

Sr. Aedo: Credenciales y Media Dieta?

Sr. Leal: Vecinos preocupados de los Microbasurales.

A C T A N º 4 0

Observaciones:

Sr. Arellano: Pág. 9: Valoro el profesionalismo de la gente “nuestra”

Sr. Aedo: Varios de Nelson Sanzana a Página 4 antes de los míos.
Pág.10: Me llegó Carta de Sr. de Calebu, no del Director. El envió Solicitud que se aceptó y no se cumplió, por Amplificación.
Pág.11: Alfonso Rivas. No Alfredo Rivas.

Sr. Monroy: No tengo observaciones.

Sr. Leal: Pág. 8: Paseo a Talcahuano por haber obtenido sobre 300 Puntos en último Simce.

Sr. Sanzana: Pag.4: En el tema de Educación ellos, Concejales Leal y González, opinan y votan como Profesores y no como Concejales y debieran inhabilitarse a la hora de la votación.
Pág.9: Duele cuando a uno se le despide en esta fecha. Yo lo viví varias veces. Por tanto yo respeto la decisión que tome el Alcalde.

VOTACION POR ACTA N° 40.
APROBADA POR UNANIMIDAD

Sr. Leal:

Siendo las 13,21 Horas se levanta la Sesión.

ACUERDOS DE LA SESION

1.- APROBADA GIRA INTERNACIONAL DE DOS
CONCEJALES A CUBA. SRS. MONROY Y SANZANA.

2.-APROBADA ACTA DE SESION N° 40.

FAUSTINO VILLAGRA CARCAMO
SECRETARIO MUNICIPAL

CONTULMO, 10 DE ENERO DE 2014.